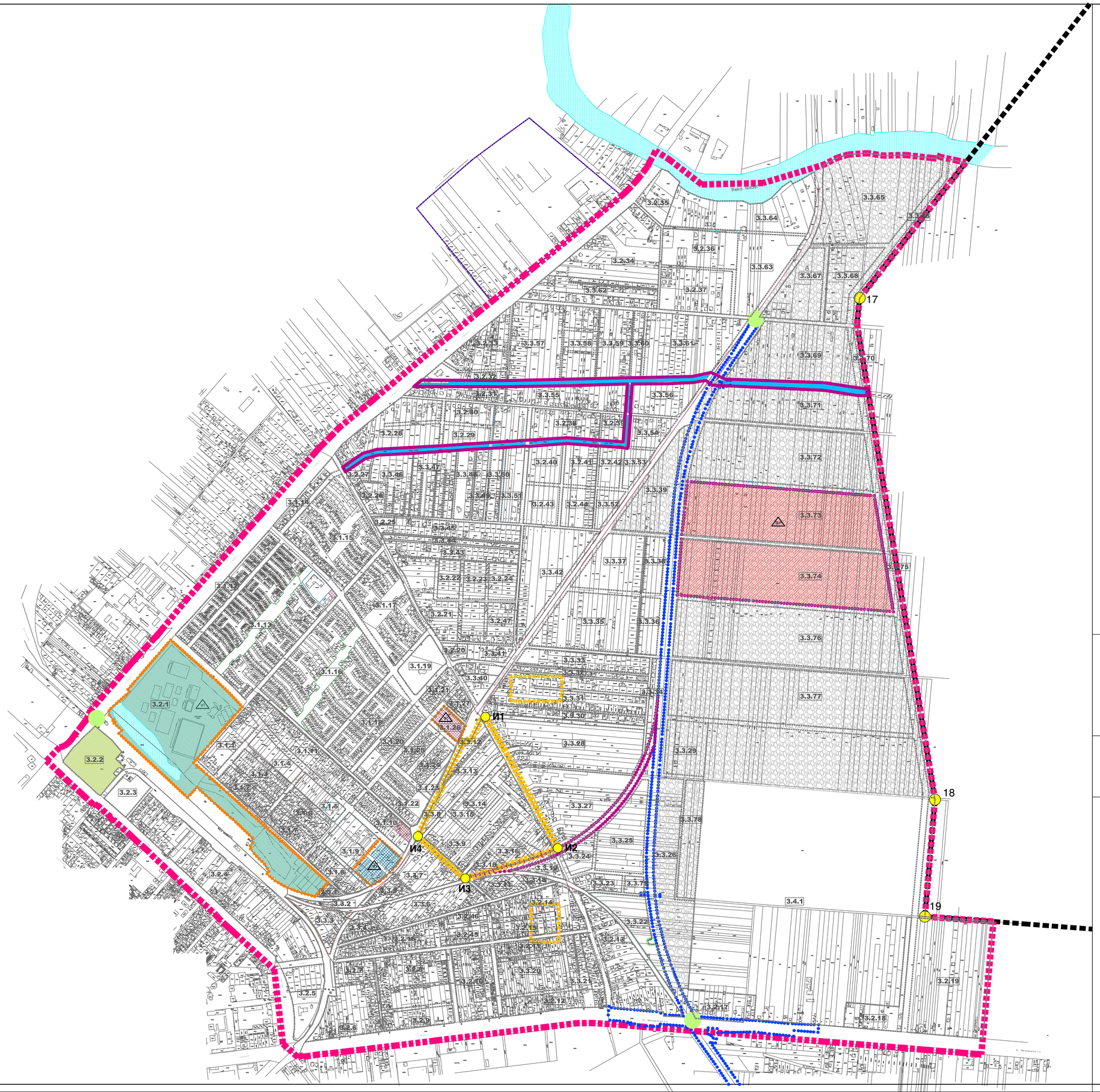

ЛЕГЕНДА

- граница обухвата Измена и допуна Плана
- граница обухвата плана
- граница обухвата ГУП-а
- тачке обухвата ГУП-а
- граница за нумерацију блока
- 3.1.1 број зоне и број блока
- денивелисана укрштања

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- воде и водене површине
- канали
- образовање
- комуналне делатности
- зона парковских површина

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ЈАВНЕ И/ИЛИ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- спорт и рекреација
- централни садржаји

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОТРЕБЕ

- комунално неопремљено земљиште
  забрана градње до комуналног опремања земљишта у блоковима број 3.3.65 до 3.3.78, 3.3.26, 3.3.39 и 3.3.29

СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

- План детаљне регулације за део аутопутске и железничке обилазнице око Београда (аутопутска деоница Бубањ Поток – Винча- Панчево, железничка деоница Бели Поток – Винча – Панчево) са друмско-железничким мостом преко Дунава, на подручју територије града Панчева ("Службени лист Града Панчева" бр.16/2014)
- разрада израдом Плана детаљне регулације (забрана изградње до доношења ПДР)
- разрада израдом Урбанистичког пројекта

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ОБУХВАТА ИЗМЕНЕ ПЛАНА

БРОЈ ТАЧКЕ	Y(M)	X(M)
И1	7 474 749.46	4 970 692.36
И2	7 474 984.59	4 970 266.57
И3	7 474 684.17	4 970 168.07
И4	7 474 530.65	4 970 304.98

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОШИРЕНА МИСА СА ГРОБЉЕМ

ЦЕЛИНА 3

У ПАНЧЕВУ

Смернице за спровођење плана

100м 50 0 100 200 300 400 500

N W E S

УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО

Назив плана: ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ПРОШИРЕНА МИСА СА ГРОБЉЕМ ЦЕЛИНА 3 У ПАНЧЕВУ		Број: 05-46/2026
Фаза израде плана: НАЦРТ ПЛАНА		
Одговорни урбаниста: Душица Черницин дипл.инж.арх.	Параф:	Назив цртежа: Смернице за спровођење плана
Планери сарадници: Татјана Вуксан дипл.инж.саоб. Марко Марић дипл.инж.геод. Милош Цекић инж.арх.	Параф:	
Техничка обрада : Милош Цекић, инж.арх.	Параф:	Размера: 1 : 5 000 / Број цртежа: 9